



NAŠE ZN.:OZ-46/20

VYŘIZUJE: David Bretšnajdr

TEL.: +420 702 177 707

E-MAIL: obec@zavidov.cz

DATUM: 27. 5. 2020

Vážený pan

.....

.....

.....

Na Vaši žádost o informaci ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím sdělujeme následující:

Vaše plánovaná stavba na pozemcích č. 1295, 1299, 1294/1, 1289/4 v k. ú. Zavidov dle předložených dokumentů zřejmě splňuje kritéria stavby venkovského charakteru, to ale musí posoudit příslušný stavební úřad a ne starosta.

Překážky neboli nepřipustné využití pro lokalitu B11 jsou stanoveny v Územním plánu obce Zavidov.

Například: **Nepřípustné využití** na plochách B2, B4 a B11 veškeré stavby do vzdálenosti 30 m od okraje lesa.

Územní plán obce Zavidov zmiňuje i **zásobování pitnou vodou, cituji:**

„Pro zásobování nových zastavitelných ploch pitnou vodou jsou navrženy další vodovodní řady, které povedou v trasách stávajících místních komunikací. Nové vodovodní řady si vyžádá výstavba na plochách B1, B2, B3, B4, B10, SO2 a SO3. Umístění vodojemu a stávající i navržené trasy vodovodních řadů jsou zřejmé z výkresu „Koncepte uspořádání veřejné infrastruktury – zásobování vodou, kanalizace“.

Lokalita B11 Vaší plánované výstavby tam zahrnuta není z technických důvodů.

Nemohli bychom dodržet smlouvu na dodávku pitné vody, viz.výtažek smlouvy:

Smlouva č. xx (číslo popisné) o dodávce pitné vody z veřejného vodovodu v obci Zavidov uzavřená podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů

IV. Množství dodávané vody Množství dodávané vody vodovodní přípojkou o průměru 25 mm bude zjišťováno vodoměrem, který je umístěn v (e) (šachta, garáž, sklep, chodba, atd.). Tlakové poměry v místě přípojky _ minimální tlak 0,15 MPa, maximální tlak 0,6 MPa (v odůvodněných případech 0,7 MPa).

Odpovídající hodnota tlaku na výškový metr (0,1MPa = 10 m).

Vaše stavba se nachází na hranici minimálního stanoveného tlaku a je obava ze zavzdušňování vodovodního řadu při větším proudění do obce a tím znefunkčnění regulátoru tlaku pro celou obec usazeného níže. Již v minulosti tento problém nastal!!!

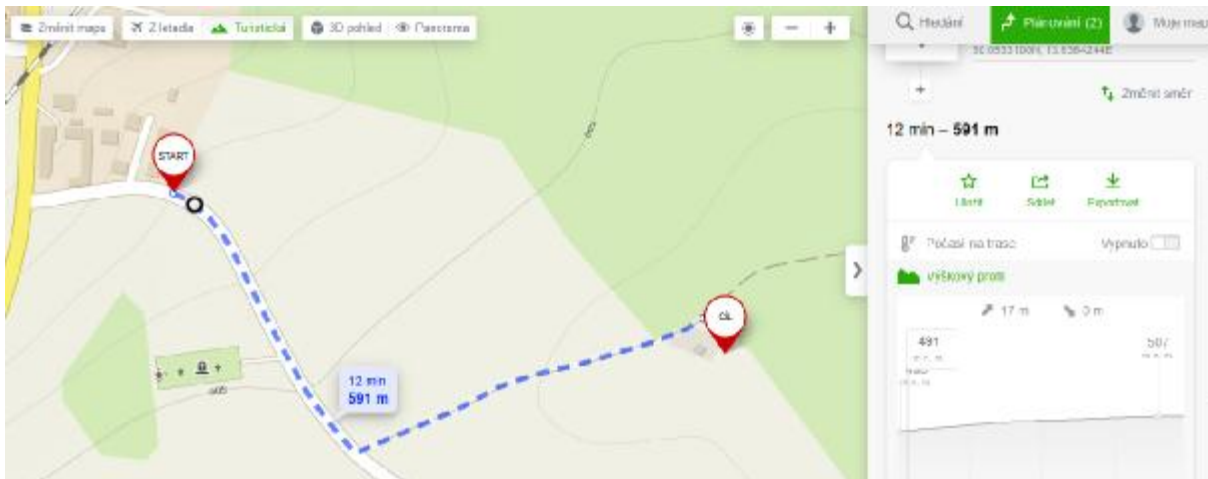


Obec Zavidov

Zavidov 110
270 35 Petrovice u Rak.
IČO:00244619

Tel.: 326 538 686
obec@zavidov.cz

Podle vrstevnice na geodetické mapě jde o výškový rozdíl mezi vodojemem a plánovanou výstavbou cca 12m a na mapě seznamu cca 17m. Musím vzít však v úvahu kolísání hladiny ve vodojemu cca 2,5m a výšku vypusti vody v domě.



Navrhuji osobní schůzku na místě a najít společné řešení pro případné připojení vodovodní přípojky.

Děkuji za pochopení daného problému.

S pozdravem

David Bretšnajdr, starosta